



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.12.

### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N - 18/10/2022 10:00:40

მომზადების თარიღი  
18/10/2022 11:59:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ვაკე				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>12</b>	<b>003/</b>		დამუსტრებული ფართობი: 5213.00 კვ.მ.
მისამართი:					ნაკვეთის წინა ნომერი: ;
N9					;
					შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N1 (C2 ბლოკი, მშენებარე), შენობა N2 (C1 ბლოკი, მშენებარე), შენობა N3 (B ბლოკი, მშენებარე), შენობა N4 (A ბლოკი, მშენებარე) - საერთო ფართობი: 16330.72 კვ.მ.

### მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი , თარიღი 18/10/2022 10:00:40  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება ნ-64 , დამოწმების თარიღი: 18/10/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
დარეჯან , P/N:

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
დარეჯან	საკუთრება	ფართი(მშენებარე) სართული 2, ბინა N64, კორპუსი C2	83.34	კვ.მ.

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019937747 თარიღი 23/12/2019 12:58:44  
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 23.12/051-19,, დამოწმების თარიღი: 23/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2019

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)