

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 10.11.2015

№ 00/001/001/2015-143

На основании запроса от 10.11.2015 г., поступившего на рассмотрение 10.11.2015 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:	
Кадастровый (или <u>условный</u>) номер объекта:	00-00-01/006/2011-002
наименование объекта:	Предприятие как имущественный комплекс Общество с ограниченной ответственностью "Динамикс Групп"
назначение объекта:	Осуществление предпринимательской деятельности
площадь объекта:	
инвентарный номер, литер:	*
этажность (этаж):	
номера на поэтажном плане:	
адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Петербургская, д.42, офис 401
состав:	Кад.№16:50:010315:29, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, Вахитовский район, ул. Карла Маркса, Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний; банки и отделения банков, другие финансовые учреждения; киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения; рестораны, бары (с предложением алкогольных напитков); залы, клубы, центры встреч общения, собраний, досуговых занятий, обмена и распространения информации, социальной поддержки (для детей и подростков, молодежи, взрослых) многоцелевого и специализированного назначения; спортзалы, залы рекреации (с бассейном или без); общежития, гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов, общая площадь 1812 кв. м: Кад.№16:50:010315:36, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Карла Маркса, д.6, Гостиница "Кортъярд Марриотт отель" Courtyard by Marriott Hotel", назначение: нежилое, 6 - этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 7044, 5 кв. м, инв.№ 92:401:002:000053850, лит. А
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Динамикс Групп", ИНН: 1659060797
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 01/006/2011-002 от 01.02.2011
4. Ограничение (обременение) права:	
4.1.1. вид:	Ипотека
дата государственной регистрации:	11.10.2013

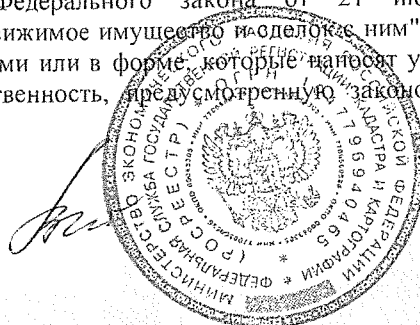
	номер государственной регистрации:	01/004/2013-053
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с даты государственной регистрации договора об ипотеке до полного исполнения Заемщиком денежных обязательств по Кредитному договору
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество), ИНН: 7702000406
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке (залоге недвижимости) от 23 сентября 2013 года №38-196/19/149-13-3Н/98, дата регистрации 11.10.2013, №01/004/2013-053
4.1.2.	вид:	Аренда, Республика Татарстан (Татарстан), г. Казань, ул. Петербургская, д.42, офис 401, усл.№ 00-00-01/006/2011-002, Предприятие как имущественный комплекс Общество с ограниченной ответственностью "Динамикс Групп", назначение: Осуществление предпринимательской деятельности
	дата государственной регистрации:	11.02.2011
	номер государственной регистрации:	01/006/2011-020
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	С момента государственной регистрации на 10 лет.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "СиУай Казань Отель Лизинг", ИНН: 1655199830
	основание государственной регистрации:	Договор аренды предприятия от 03.02.2011, выдавший орган: заключен между ООО "Динамикс Групп" (арендодатель) и ООО "СиУай Казань Отель Лизинг" (арендатор), дата регистрации 11.02.2011, №01/006/2011-020; Передаточный акт от 04.02.2011
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6.	Правопритязания:	отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

Выписка выдана: Муляр Наталья Михайловна.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор



В.И. Коновалов