

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 06.05.2016

№ 90-18300673

На основании запроса №90-18300673 от 06.05.2016, поступившего на рассмотрение 06.05.2016, сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	77:01:0001053:1020	
	наименование объекта:	Здание	
	назначение объекта:	Нежилое	
	площадь объекта:	736.4 Квадратный метр	
	инвентарный номер, литер:	132/3, 3	
	этажность (этаж):	Номер этажа отсутствует, этажность надземная 2, этажность подземная 1	
	номера на поэтажном плане:		
	адрес (местоположение) объекта:	г.Москва, пер.Турчанинов, д.3, строен.5	
	состав:		
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Открытое акционерное общество "Чайка" ИНН:Значение отсутствует ОГРН:1027700308349 КПП:770401001
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 77-01/30-185/2001-2021 09.06.2001
4.	Ограничение (обременение) права:		
	4.1.1.	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	16.06.2005
		номер государственной регистрации:	77-77-01/053/2005-705
срок, на который установлено ограничение (обременение) права:		до 15.04.2010	

	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "АЛЕКО" ИНН:7731271601 ОГРН:1037731011229 КПП:773101001
	основание государственной регистрации:	Дополнительное соглашение №2 от 19.10.2005г. к договору аренды нежилых помещений № 5-АР/04 от 01.10.2004г. между ОАО "Чайка" и ООО "Алеко" б/н от 2005-10-19 ; ДОГОВОР АРЕНДЫ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ от 01.10.2004 г. № 5-АР/04 с ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ СОГЛАШЕНИЕМ № 1 от 23.03.2005 г. б/н от 2004-10-01
4.1.2.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	02.06.2011
	номер государственной регистрации:	77-77-11/083/2011-811
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Акционерный коммерческий банк "Банк Москвы" (открытое акционерное общество) ИНН:7702000406 ОГРН:1027700159497 КПП:775001001
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор 14-114/15/444-10-КР от 2010-07-29 ; Кредитный договор 14-114/15/24-10-КР от 2010-01-20 ; Кредитный договор 14-114/15/192-09-КР от 2009-05-20 ; Договор об ипотеке 14-114/19/253-10-ЗН/192-09 от 2010-11-08
4.1.3.	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	28.10.2011
	номер государственной регистрации:	77-77-11/089/2011-399
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	с 01.07.2011 по 30.06.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Общество с ограниченной ответственностью "Оранжерея" ИНН:7702738867 ОГРН:1107746647480 КПП:770201001
	основание государственной	Договор аренды 23-АР/11 от 2011-07-01

	регистрации:	
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	

Выписка выдана:

В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

Государственный регистратор
(должность уполномоченного
должностного лица органа,
осуществляющего государственную
регистрацию прав)

(подпись,
М.П.)

Федеральный информационный ресурс
(фамилия, инициалы)